

Aanbesteding: 19515 | Vervangen Personen Zoek Installatie penitentiaire inrichting Vught
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 19515

Toelichting:

Ref.nr. 7
Onderwerp: Storingen aan de PZI/MAI

Vraag:

Volgens besteksartikel 01.02.22-90 is de opdrachtnemer verantwoordelijk voor de storingsopvolging aan de bestaande PZI/MAI vanaf het moment dat de opdrachtnemer aanvangt met de omzetting van de bestaande PZI/MAI. Zijn onze onderstaande aannames juist:

- dit betreft alleen de 1e lijns storingsopvolging;
- de 2e lijns opvolging geschiedt door de zogenaamde SI-aannemer te weten Ooperon, waarmee Rijksvastgoedbedrijf een separaat onderhoudsovereenkomst heeft afgesloten;
- de kosten voor de 2e lijns storingsopvolging maken geen onderdeel uit van de aanneemsom en dus geen onderdeel van de scope van de opdrachtnemer;
- de kosten voor de 1e lijns storingsopvolging worden separaat verrekend en maken derhalve geen onderdeel uit van de aanneemsom;
- de uurtarieven, toeslagen etc. voor storingsopvolging worden na opdrachtverstrekking afgestemd met Rijksvastgoedbedrijf afdeling beheer
- de pagers maken geen onderdeel uit van de storingsopvolging

Antwoord:

De aannames zijn niet juist:

In het huidige contract met Ooperon wordt de 1e lijns storingen inderdaad als controle uitgevoerd door de E&K aannemer als hier om de PZI gaat, niet zijnde de pagers. Deze worden namelijk, middels een storingsmelding direct aan Ooperon opgedragen en afgehandeld en kennen we dus geen 1e lijns. 1e lijns is niet van toepassing vanwege dat er ook geen spareparts aanwezig zijn voor de E&K aannemer. De E&K aannemer verzorgt voor Ooperon de coördinatie van de storing (zit in hun aanneemsom).

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 08-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 35
Onderwerp: Openstellen vragen module

Vraag:

Tijdens de schouw op 04 april is mondeling toegezegd dat de vragen module op Tendered zou worden opengesteld tot en met 14 april.

Wij constateren dat deze nu is opengesteld tot 11 april 16:00u. Gezien het paasweekend is dit niet wenselijk.

Wij verzoeken de eerder gedane mondelinge toezegging van toepassing te laten zijn en de vragen module op Tendered tot tenminste 14 april 23:59u open te laten staan.

Antwoord:

Vragen kunnen worden gesteld tot datum 14 april 09:00 uur

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 08-04-2023
Label: Proces

Ref.nr.
36

Onderwerp:

Verzoek tot aanpassing aanbestedingsplanning

Vraag:

Constatering 1: Er is door de opdrachtgever nog geen duidelijkheid verschaft over de reeds eerder gestelde cruciale vraag over de glasvezel opbouw. Tijdens de schouw is dit ook nog besproken. Hierdoor kan de aannemer niet verder met het uitwerken van de functioneel gestelde besteksvraag. Er gaat hiervoor veel kostbare tijd verloren die nodig is om de vraag uit te werken tot een aanbidding.

Constatering 2: De schouw heeft een week later plaats gevonden dan gepland in de aanbestedingsleidraad. Hierdoor is er een week tijd verloren gegaan.

Constatering 3: Er is door de opdrachtgever een functionele besteksuitvraag gedaan zonder de uitwerking van een specifiek fabriek. Hierdoor is de tijd en inzet die nodig is voor de aannemer om een tot een aanbidding te komen veel hoger dan normaal bij volledig uitgewerkte bestekken.

Constatering 4: Er is aangegeven tijdens de schouw dat er vragen gesteld kunnen worden tot 14 april en dat de NvI op 21 april uiterlijk verwacht kan worden.

Constatering 5: De aanbesteding is on aangekondigd op de markt gezet. Hierdoor heeft de aannemer eerst tijd moeten vrijplannen om de aanbesteding op te pakken.

Standpunt aannemer 1: Gezien de functionele besteksuitvraag waarbij de aannemer de verantwoordelijkheid (risicodragend) krijgt om te komen tot

een specifiek systeem / fabricaat dat tegelijkertijd getoetst moet worden of deze aan de functionele vraag gaat voldoen. Is veel meer tijd benodigd dan bij een standaard compleet uitgewerkt bestek.

Standpunt aannemer 2: Gezien de functionele besteksuitvraag waarbij de aannemer de verantwoordelijkheid (risicodragend) krijgt om te komen tot een specifiek systeem / fabricaat dat tegelijkertijd getoetst moet worden of deze aan de functionele vraag gaat voldoen. Hierdoor ontstaan er over het algemeen later in het traject gedurende de aanbesteding aanvullende steeds inhoudelijkere vragen. Wij achten een 2e vragen ronde daarom noodzakelijk om een goede aanbieding te kunnen doen.

Wens aanpassing aanbestedingsplanning:

- 1- Vragen stellen 1e NvI tot 14 april.
- 2- Verkrijgen duidelijkheid omtrent Glasvezel netwerk z.s.m.
- 3- Beantwoorden alle gestelde vragen uit 1e NvI uiterlijk 21 april.
- 4- Vragen stellen 2e NvI tot 3 mei (gezien koningsdag is dit 5 werkdagen na 21 april).
- 5- Beantwoording alle gestelde vragen uit 2e NvI uiterlijk 10 mei.
- 6- Hierna zijn tenminste 3 volle werkweken noodzakelijk om de functionele vraag inclusief de kwalitatieve stukken verder uit te werken. Dus de vroegst mogelijk aanbestedingsdatum is 31 mei 2023.
- 7- Presentatie is mogelijk vanaf 7 juni 2023.

Vraag: Is de opdrachtgever bereid om de planning conform de wens van de aannemer aan te passen en daarmee te verzekeren van een kwalitatieve goede aanbieding waarin de aannemer zijn risico's goed en volledig heeft kunnen afwegen?

Antwoord:

De opdrachtgever gaat niet de hele planning aanpassen. Op een paar punten zal de planning wel worden aangepast. Onderstaand de nieuwe planning:

1. Vragen stellen tot 14 april – 09:00 uur
2. Antwoord is gepubliceerd
3. Beantwoorden vragen 19 april
4. Verduidelijkingsvragen tot 24 april – 09:00 uur
5. Beantwoording 28 april
6. Indienen inschrijving 15 mei
7. Presentatie 24 mei

Percelen:	P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op:	08-04-2023
Label:	Proces